



平成18年1月20日

各 位

会 社 名 株式会社 ASK PLANNING CENTER  
代表者名 代表取締役社長 廣 崎 利 洋  
( JASDAQ・コード 9756 )  
問合せ先 取締役 経営統括室長  
村 瀬 晶 久  
電話番号 03 - 3354 - 1181

## 複合商業施設「gate's」(福岡玉屋百貨店跡地)プレオープンに関するお知らせ

株式会社 ASK PLANNING CENTER (本社：東京都渋谷区 代表取締役社長：廣崎利洋) は『都市再生』の一端を担うことを目的とした、福岡玉屋百貨店跡地(福岡市博多区中洲3丁目)における複合商業施設「gate's」の開発にあたり、プロジェクトマネージャーとして、本日、当施設のプレオープンを平成18年3月15日と決定いたしましたことをご知らせいたします。

当施設は、地域に密着した施設であるとともに、広域商圏からも集客できる魅力的な施設となることを目指してまいりましたが、中洲の街の特性を考慮し、営業者(テナント)と、共に協力し合うことをコンセプトとした施設づくりにも目処が立ってまいりました。

夜の街として定着した中洲川端を今一度掘り起こし、福岡の情報文化を牽引する拠点へと発展させることができると考え、当施設が中洲川端の新時代を築く魅力あるランドマークとなることと期待しています。

地下1階、地上11階建、建築延床面積約4万平方メートルにおよぶ大型複合商業施設は、これからの都市型ライフスタイルが必要とする新たなニーズに応えるべく、gate'sならではの業種業態に加え、タイムトンネルゲートという開発コンセプトに基づいたタイムシェアリングによる24時間型の営業を予定しています。

当社は、『都市再生』に寄与する商業施設開発に取り組み、中長期的にみた不動産の付加価値向上を目指し、近隣不動産一体の魅力を高めることを目指しております。今後も継続して商業施設づくりをとおして、地域再生の役割を担うべく、尚一層、取り組んで参る所存であります。

以 上